

Fålhagsleden 11



UPPSALA: FÅLHAGEN 68:2

08-573 655 00 | www.skandiafastigheter.se

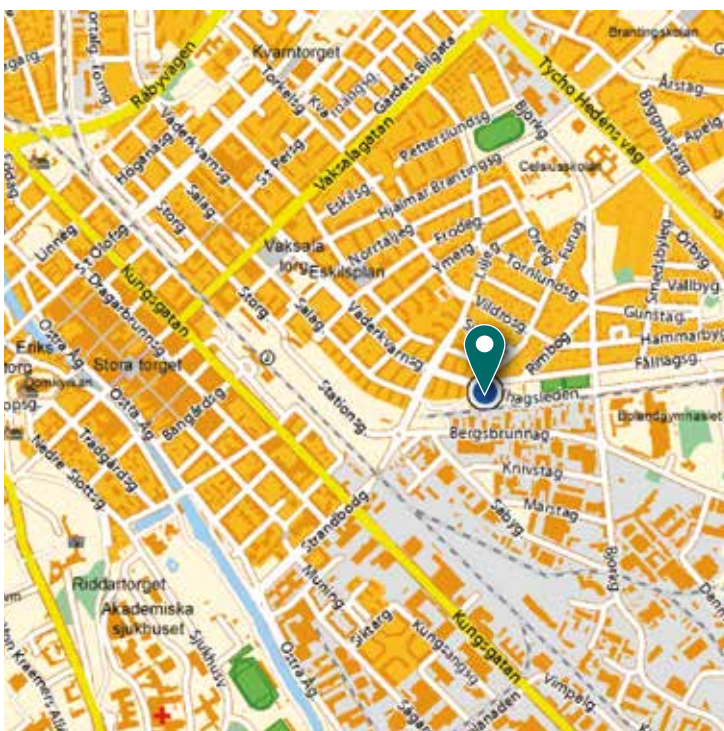
Uppsala - studentstaden

Välkommen till Fålhagsleden 11 i Uppsala - Sveriges fjärde största stad. Från fastigheten är det mycket nära till centrala Uppsala och gångavstånd till centralstationen med med bussar och spårbunden trafik. Vill man, kan man enkelt ta sig till Arlanda dit förbindelserna är goda med motorväg, buss och pendeltåg.



Citykänsla och nära till det mesta

I Uppsala hittar du det mesta, allt från kultur, Vaksala torg med konserthuset och Uppsala Domkyrka till caféer och skolor. Gillar du att cykla tar du dig enkelt runt tack vara de många cykelvägarna i staden. I närheten hittar du även idrottsplats Studenternas och grönområdet Stadsskogen med golfbana samt promenadvägar längs Fyrisån. På gångstråken i centrala Uppsala hittar den shopping sugne ett stort utbud av butiker, bland annat köpcentrumet S:t Per Gallerian.



Basfakta

Fastighetsägare:	Skandia Fålhagen 68:2 AB
Fastighet:	Fålhagen 68:2
Adress:	Fålhagsleden 11 753 24 Uppsala
Byggår:	2010
Antal lgh:	18 st
Totalyta:	1 350 kvm
Fasad:	Puts
Tak:	Betongpannor på sadeltak
Förråd:	Ja, källare
Tvättstuga:	Ja, 1 st
Balkonger:	Ja
Hiss:	Ja
TV/bredband/ kabel:	Ownit
Värme:	Fjärrvärme
Ventilation:	Mekanisk frånluft
Parkering:	Ja, 6 P-platser
Cykelrum:	Ja, på gården
Sophantering:	Miljöstuga
Kommunikation:	Buss utanför fastigheten



Övrigt

Lägenheterna håller 2010 års nybyggnadsstandard och extra förvaring finns i praktiska källarförråd. Är det något som inte fungerar som det ska, kan man enklast göra en felanmälan på skandiafastigheter.se/felanmalan. Vid akuta fel efter kontorstid går det bra att ringa felanmälan via journalnummer.



Att komma hem. Känslan ska vara speciell, positiv och personlig. Du ska längta hem och trivas där. Just det vill vi fånga i de boenden vi förvaltar och utvecklar. Lika viktigt är sammanhanget. Stadsdelar som är levande och trygga, där boende blandas med skolor, lekplatser, service och handel. Det handlar om att skapa rum där man vill vara.

**skandia:
fastigheter**