



ring
vägen
100



3 770 kvm | Ringvägen 100, Stockholm

skandia:
fastigheter

Välkommen till Ringvägen 100

- Populära kontorslokaler i representativt läge vid Skanstull.
- Fyra gemensamma konferensrum för upp till 20 personer. Två av konferensrummen finns i Åhlénstornet med fantastisk utsikt över Stockholm.
- Servicebolag som hjälper till med tjänster som reception, catering, bud, taxi med mera.
- Garage, dusch och omklädningsrum i fastigheten.
- Fastigheten är miljöcertifierad enligt Miljöbyggnad iDrift, nivå Silver.



Socialt och flexibelt

- Kontor i två plan med smidig förbindelse via intertrappa.
- Generöst ljusinsläpp med utsikt mot Skanstull, Globen och Årstaviken.
- Navet i lokalen är det generösa pentryt med tillhörande ytor, lämpligt för event och större sammankomster med personal.
- Blandad planlösning med storrum och kontorslandskap.
- Flera mötes-/samtalsrum i varierande storlekar.
- Möjlighet för nästa hyresgäst att påverka lokalens utformning.



Kontorslandskap med touch down-platser i liknande lokal



Öppen mötesyta i liknande lokal



Kontorsrum i liknande lokal

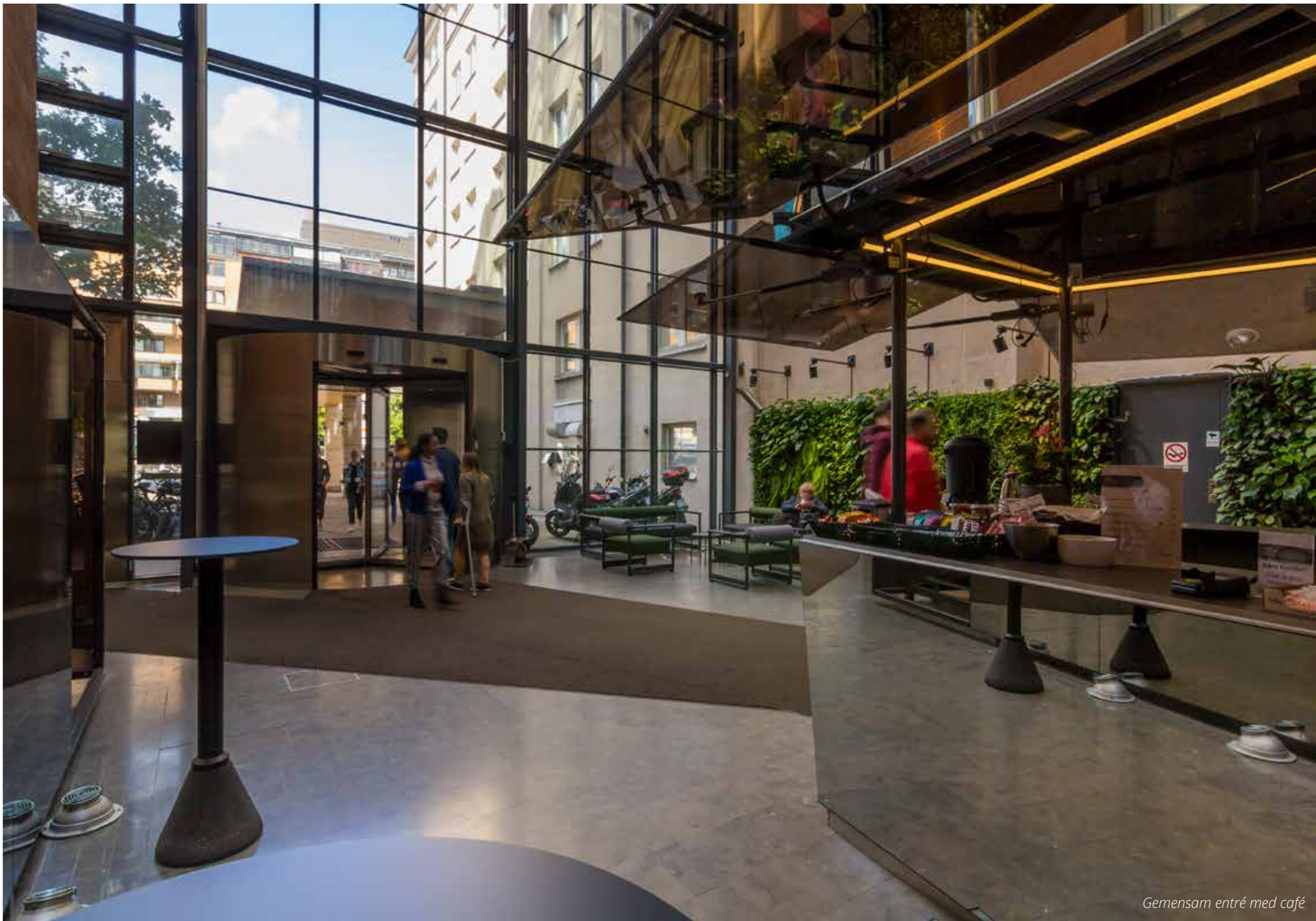




Touch down-platser i liknande lokal



Reception/lounge i liknande lokal

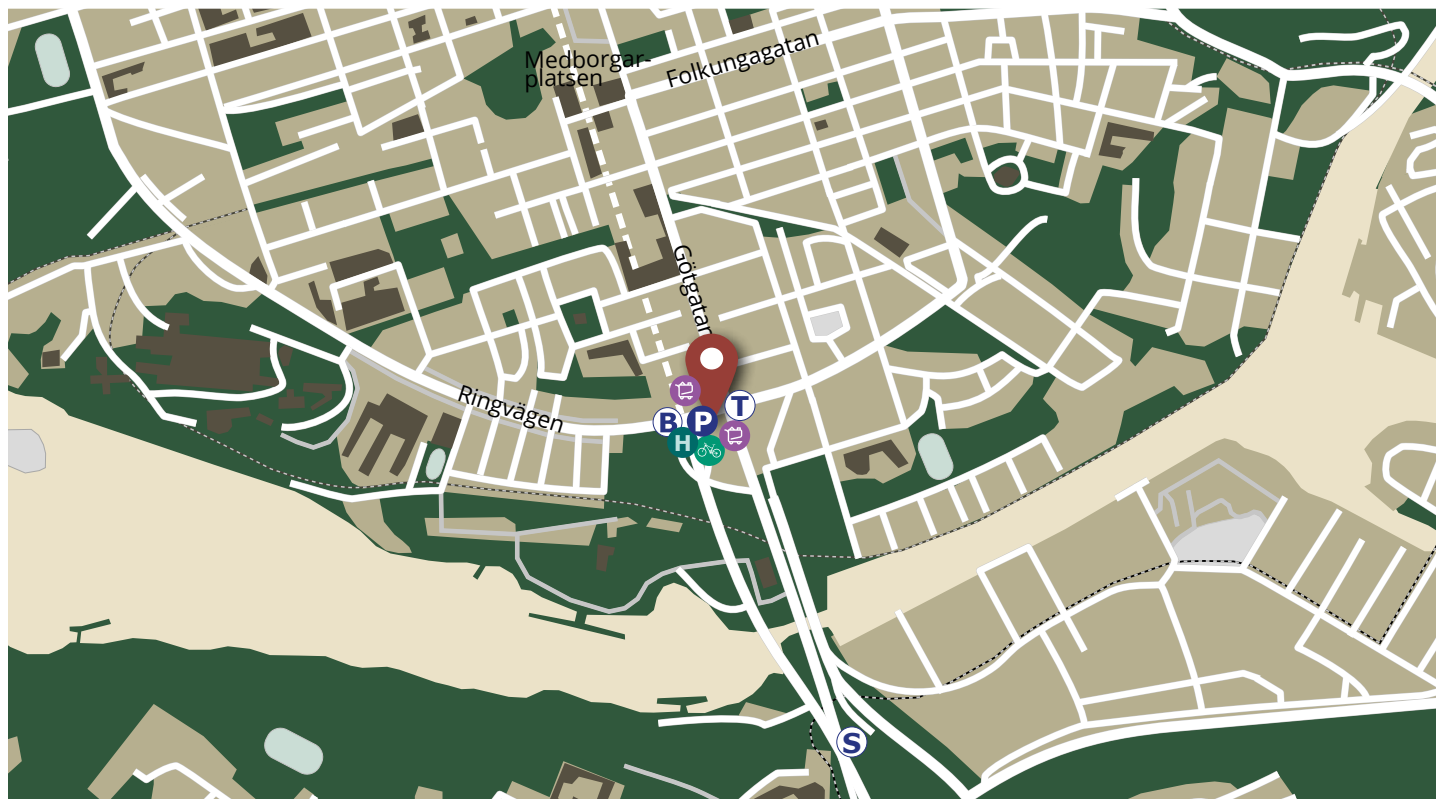


Gemensam entré med café

OMRÅDET & LÄGET

I Söders hjärta och puls

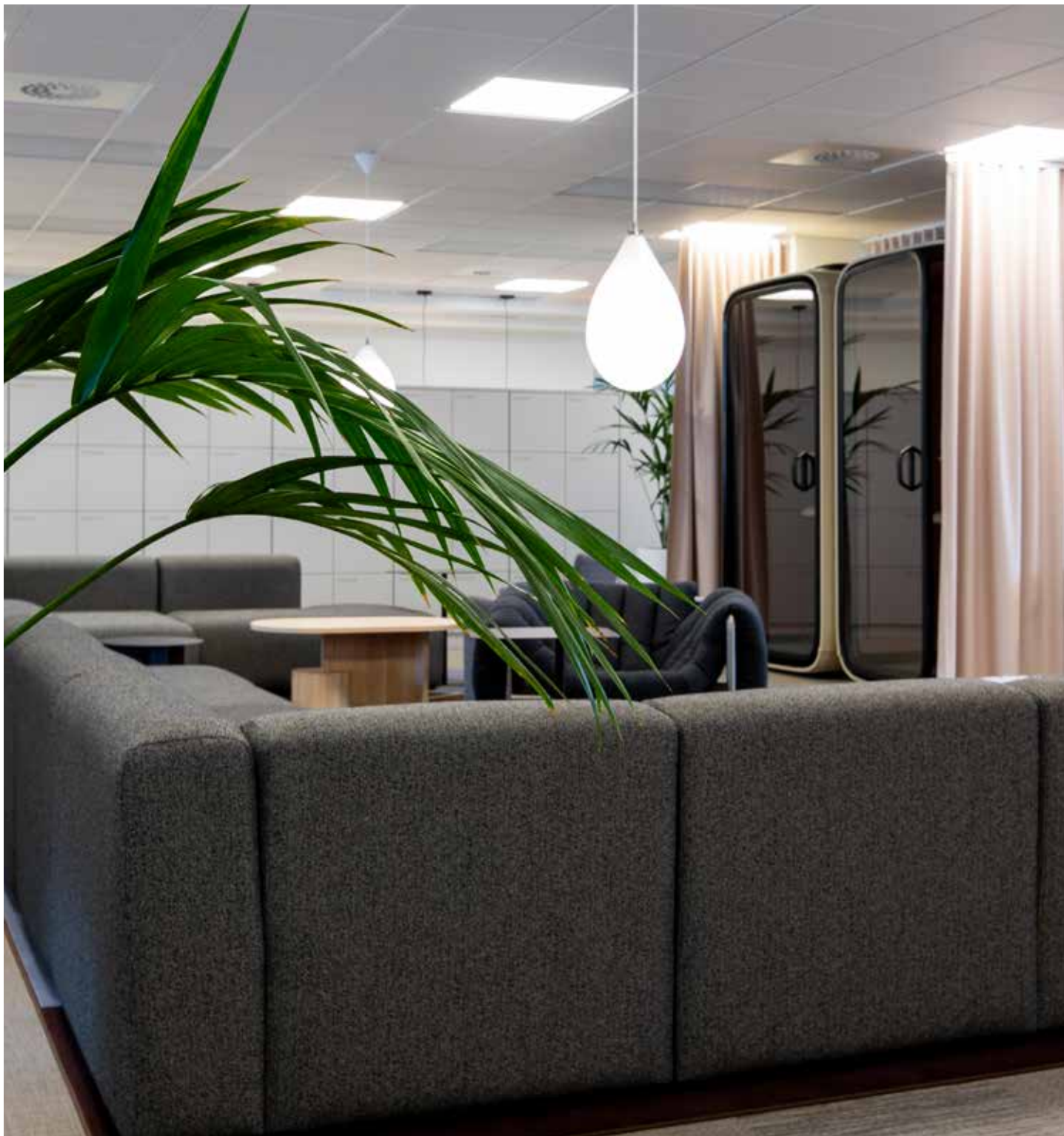
- T-banenedgång till Skanstull precis vid entrén.
- Flertal bussar utanför dörren.
- Stort café- och restaurangutbud, direkt utanför dörren.
- Årstaviken och Eriksdalsbadet runt hörnet, med utomhusbad, gym, promenadstigar och mycket mer.
- Granne med Clarion Hotel Stockholm.



PLANLÖSNING

Berätta för oss hur ni vill ha det!

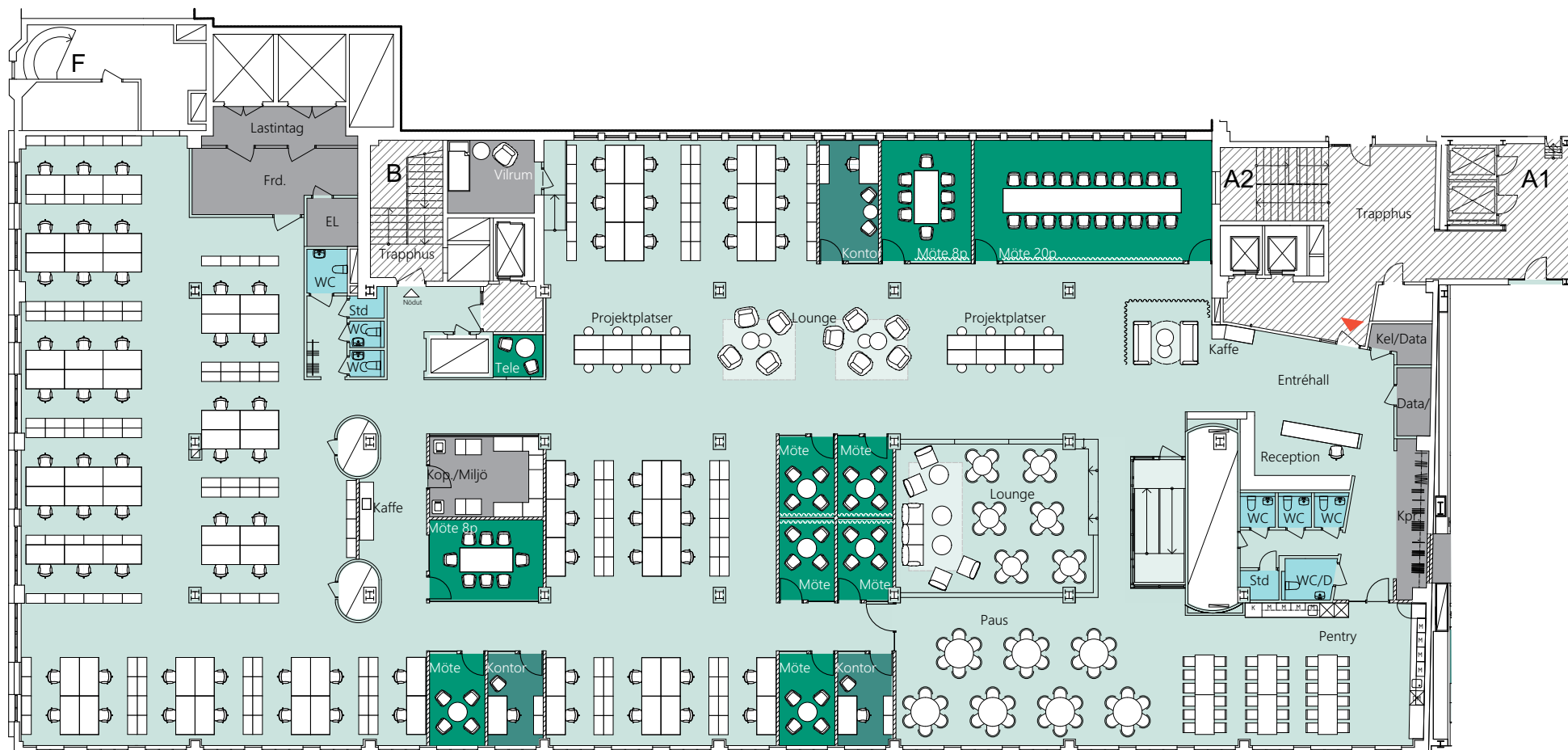
Arbetsplatser vid full beläggning	291 st
Mötesrum	26 st
WC	20 st



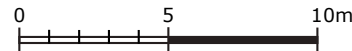
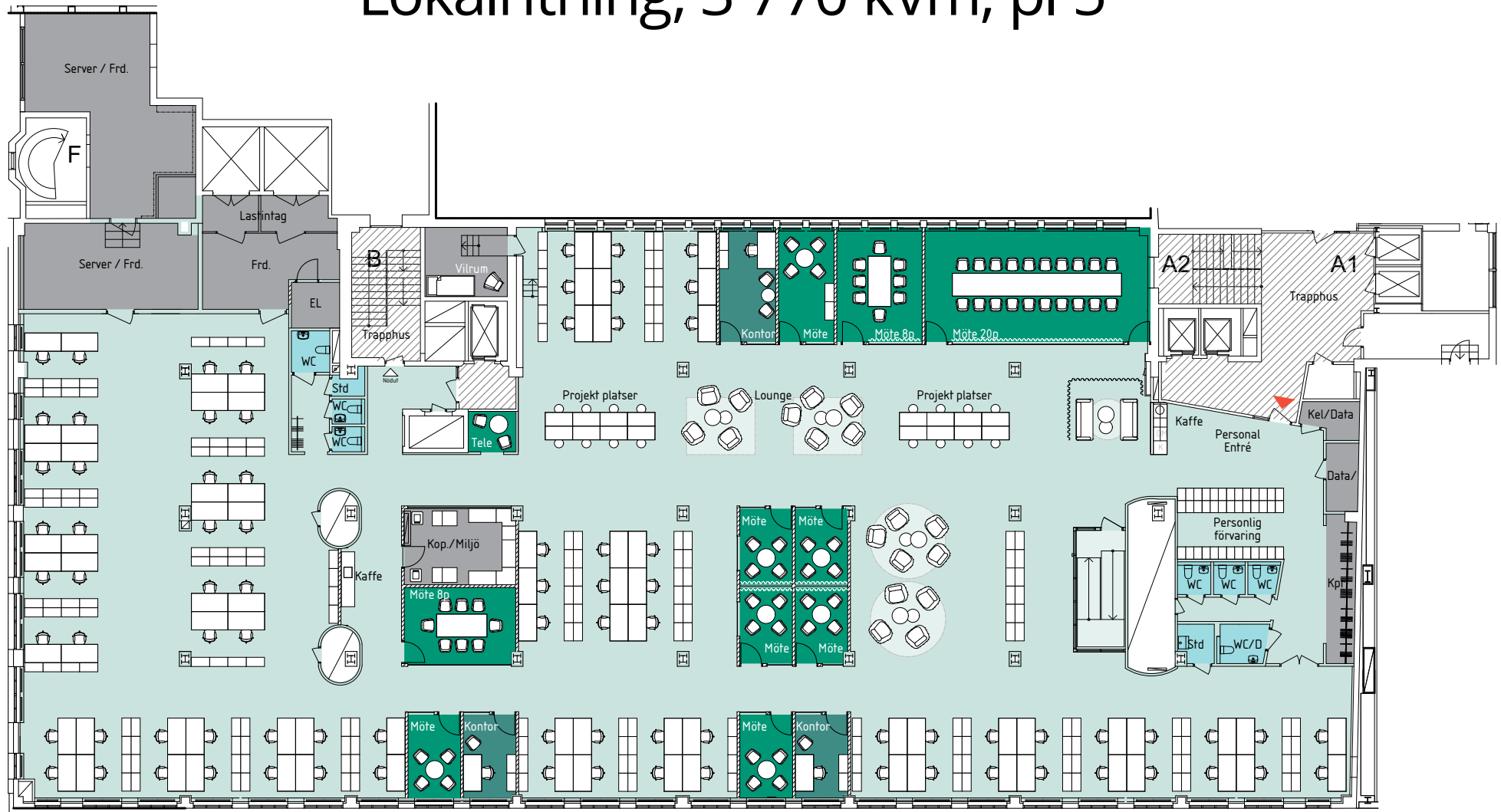
Lokalritning, 3 770 kvm, pl 6 del 1



Lokalritning, 3 770 kvm, pl 6 del 2



Lokalritning, 3 770 kvm, pl 5



SKALA 1:200@A3



Pentry i liknande lokal



Kontorslandskap i liknande lokal



Simma på Eriksdalsbadet



Öppen mötesyta i liknande lokal



Shoppa i gallerian Ringen



Promenadstråk vid Hammarby slussväg



Entré med intilliggande Clarion Hotel till höger



Vy mot Skanstull från Götgatan



Gemensamt konferensrum



Utsikt mot Globen från gemensamt konferensrum

Vill du
veta
mer?

Kontakta Annette!
08 - 573 657 53
annette@skandiafastigheter.se