



ring  
vägen  
100

75 kvm | Ringvägen 100, Stockholm

**skandia:  
fastigheter**

# Välkommen till Ringvägen 100

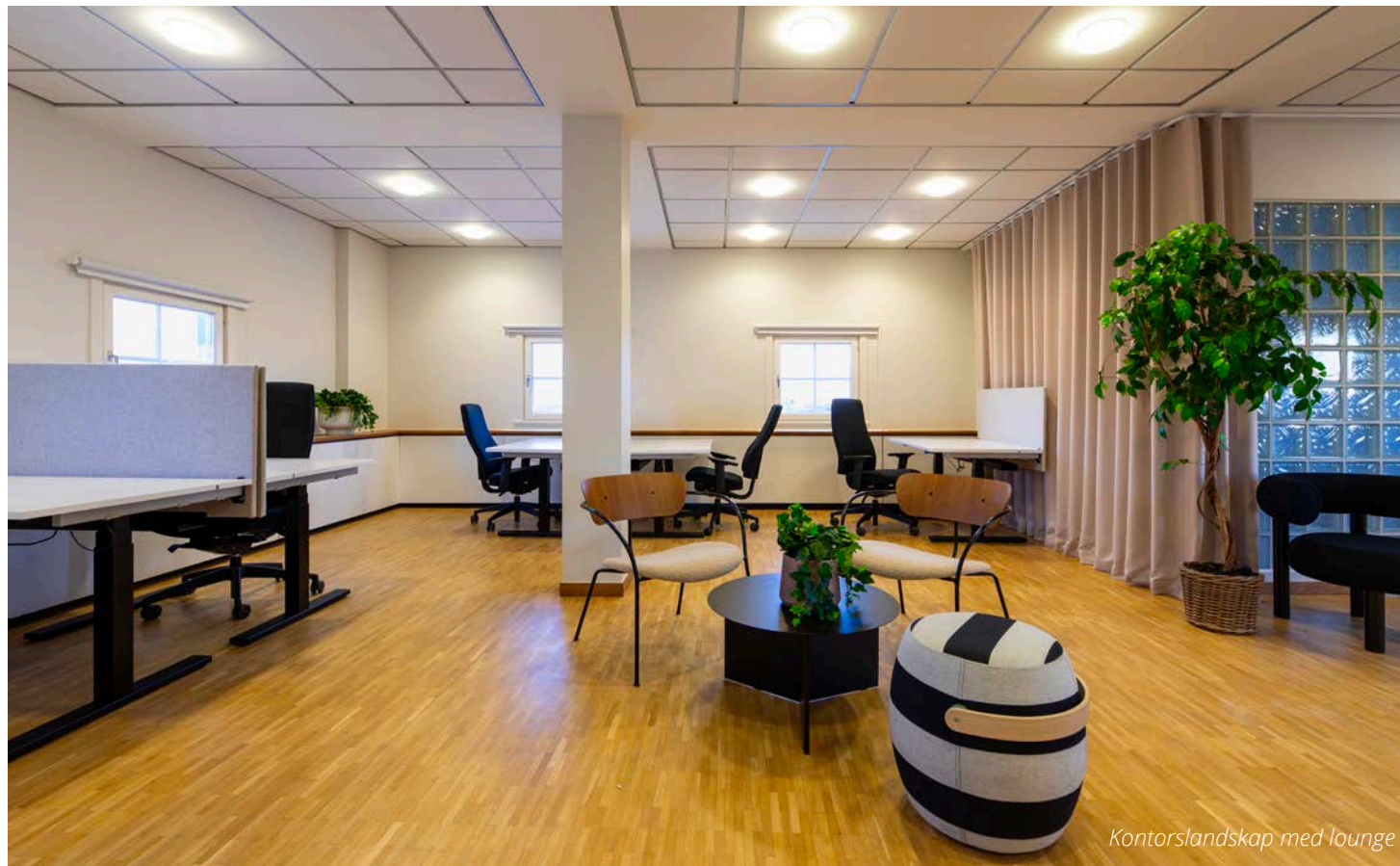
- Populära kontorslokaler i representativt läge vid Skanstulls puls.
- Fyra gemensamma konferensrum för upp till 20 personer. Två av konferensrummen finns i Åhlénstornet med fantastisk utsikt över Stockholm.
- Servicebolag som hjälper till med tjänster som reception, catering, bud, taxi med mera.
- Garage, dusch och omklädningsrum i fastigheten.
- Fastigheten är miljöcertifierad enligt Miljöbyggnad iDrift, nivå Silver.





## Vidsträckt utsikt högst upp i huset

- Fantastiskt ljusinsläpp med panoramautsikt över Globen, Årstaviken och hela vägen in till city, tack vare fönster i tre väderstreck.
- Den öppna och sociala planlösningen gör denna lokal till det perfekta valet för ett mindre kontor.
- 75 välutnyttjade kvadratmeter med ett team-/enskilt rum, fräscht pentry, wc och ett öppet kontorslandskap.
- Utmärkt skyltläge vid Skanstull för maximal synlighet.



*Kontorslandskap med lounge*



*Kontorsrum*



*Pentry*







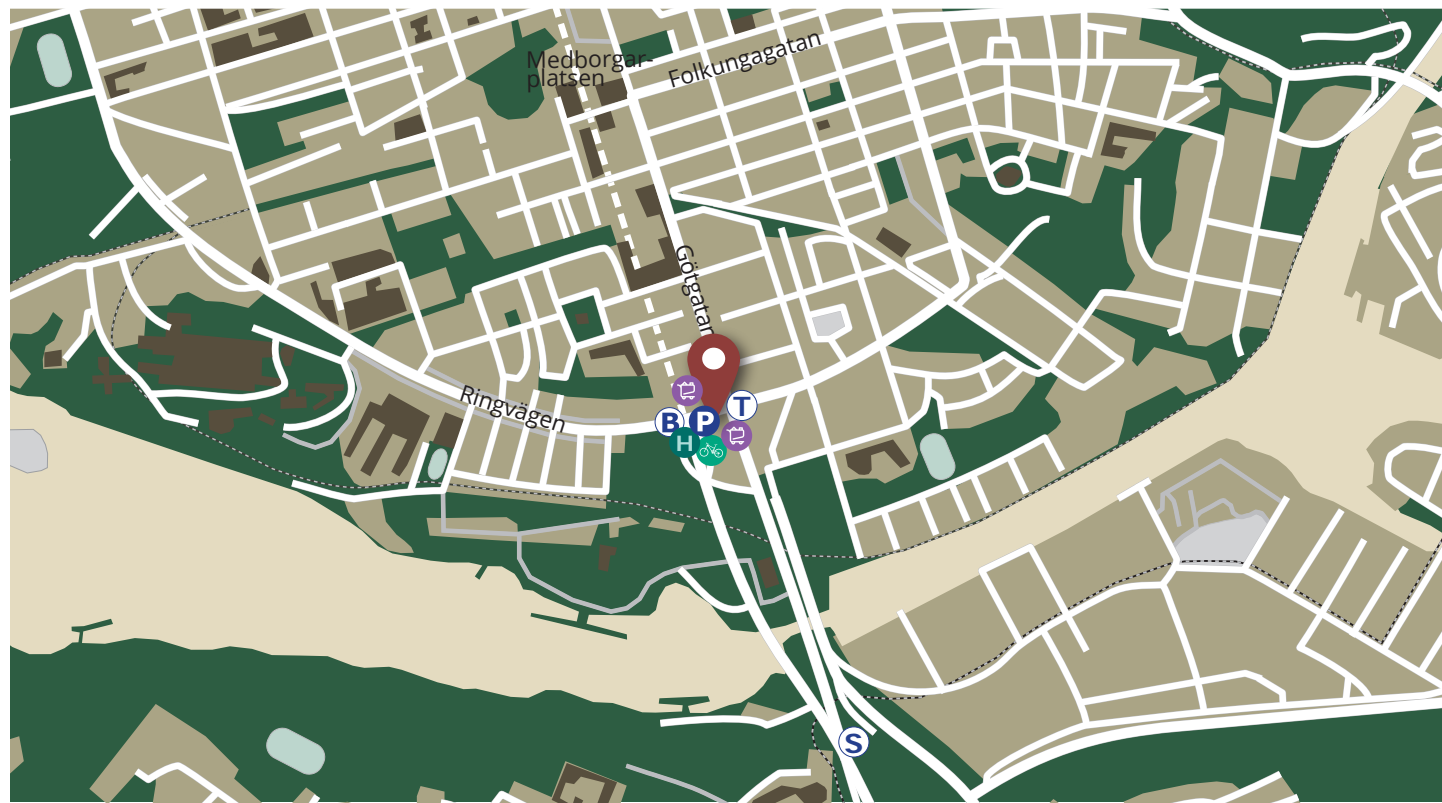
Utsikt från kontoret



## OMRÅDET & LÄGET

# I Söders hjärta och puls

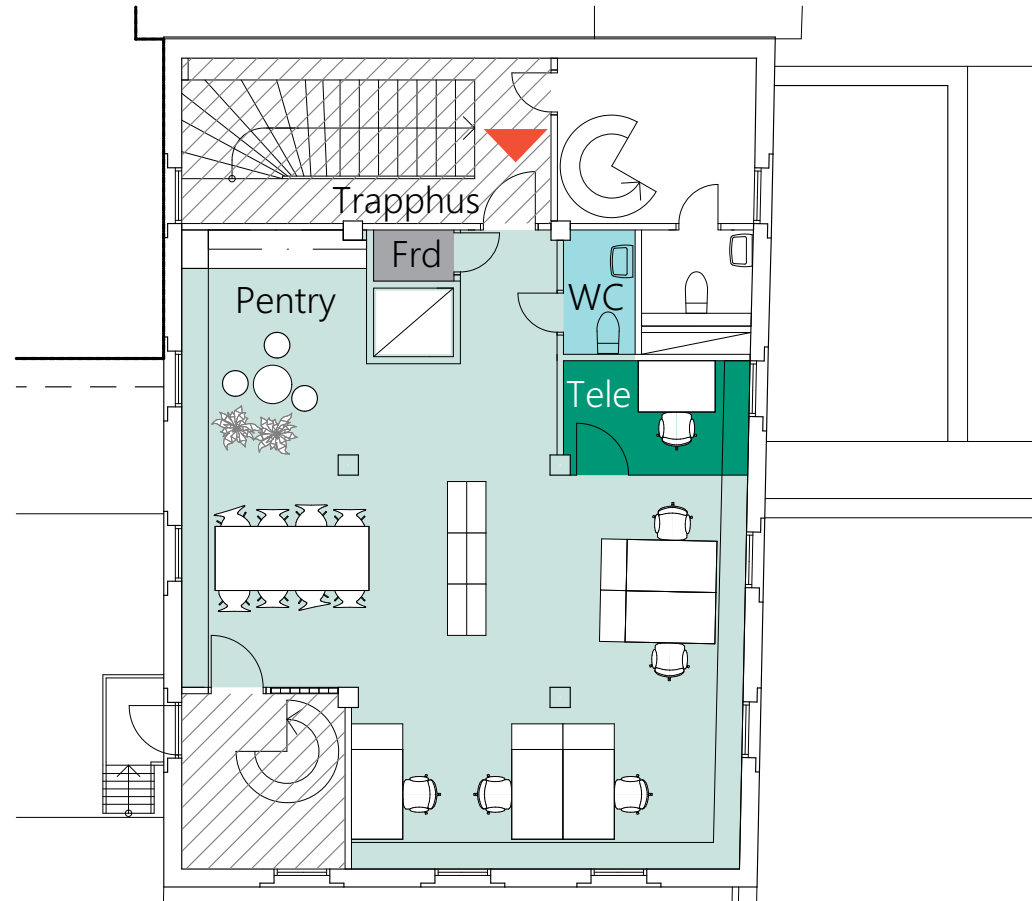
- Tunnelbaneuppgång till Skanstull precis vid entrén för enkel och snabb tillgång.
- Flera busslinjer stannar precis utanför dörren.
- Ett brett utbud av caféer och restauranger direkt utanför dörren.
- Årstaviken och Eriksdalsbadet runt hörnet, med utomhusbad, gym, promenadstigar och mycket mer.
- Granne med det prestigefyllda Clarion Hotel Stockholm.



# Berätta för oss hur ni vill ha det!

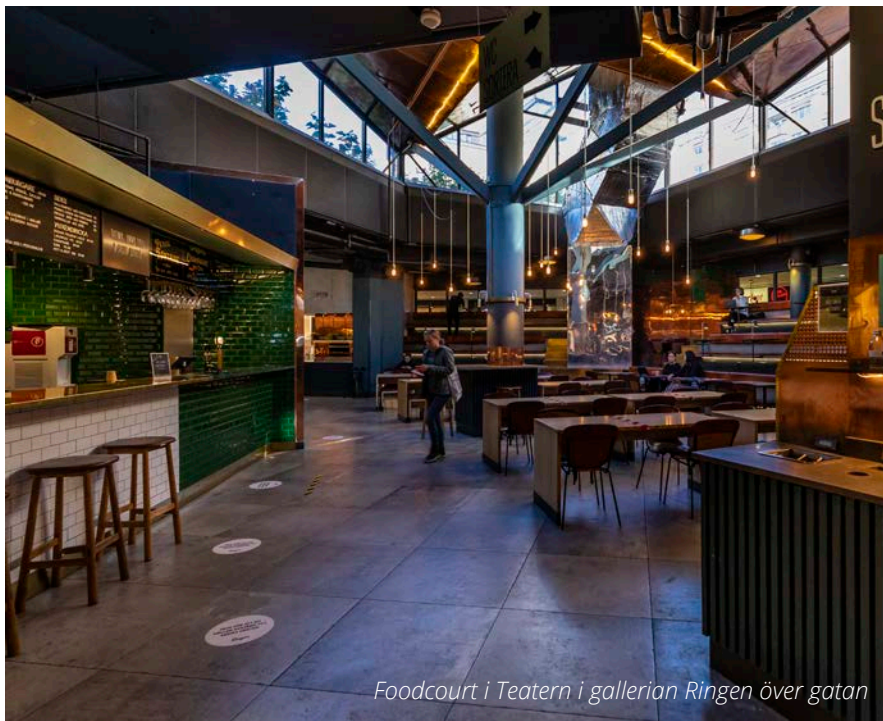
Arbetsplatser vid 100 % beläggning	6 st
Mötesrum	1 st
WC	1 st

# Planlösning

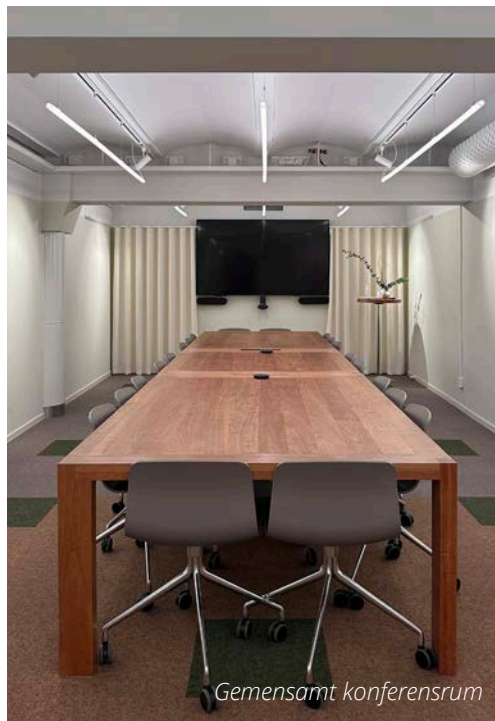


SKALA 1:100@A3





*Foodcourt i Teatern i gallerian Ringen över gatan*



*Gemensamt konferensrum*



*Simma på Eriksdalsbadet*



*Entré med intilliggande Clarion Hotel till höger*



*Promenadstråk vid Hammarby slussväg*

Vill du  
veta  
mer?

Kontakta Anette!  
072-238 57 19  
[anette.ellertsson@skandiafastigheter.se](mailto:anette.ellertsson@skandiafastigheter.se)