



Information om pågående arbeten för ny byggnad vid Odenplan | VECKA 23 2026

Arbeten i närtid: Återbruksarbete, invändig lätttrivning och pålning

Invändigt i byggnaden arbetar vi nu med lätttrivning samt demontering av material som kan få en ny användning. Vi förbereder också för montering av tornkran och planerar att under den kommande veckan påbörja monteringen av fasadställning runt byggnadens utsida.

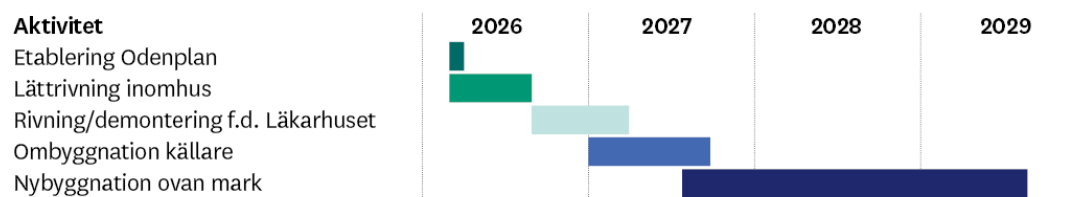
Projektet kommer under de närmsta veckorna att genomföra pålningsarbeten inomhus för kranfundamentet, vilket tidvis innebär högre nivåer av vibrationer och buller. Pålningen startar ca vecka 23-24 och beräknas pågå i cirka 5 veckor. Bullerdämpande åtgärder kommer att vidtas för att minska påverkan på omgivningen, men högre nivåer av buller och vibrationer kan likväl förekomma.

Inhägnad på Odengatan är etablerad enligt godkänd Trafikanordningsplan och vi strävar efter att påverka våra omkringliggande verksamheter så lite som möjligt, bland annat genom separerad gångtrafik utanför byggetableringen samt att Buss- och biltrafik är kvar i sina respektive körfält. Vi säkerställer vidare att gångtrafik på Odengatan och Norrtullsgatan kan ske på ett säkert sätt utan att hindra passage till och från verksamheterna som är i drift.

Trafikkontoret utför närliggande arbeten

Trafikkontoret bygger om Norrtullsgatan. Mer info på stadens hemsida: [växer.stockholm/södra-norrtullsgatan](https://www.stockholm/sodra-norrtullsgatan)

Preliminär tidplan för nya Spelbomskan 9



Läkarhuset (fastigheten Spelbomskan 9) byggdes på 1960-talet och har en central placering vid Odenplan. Byggnaden har nått sin tekniska livslängd och kommer därför att rivas/demonteras. Den nya byggnaden kommer att utgöra ett landmärke för Stockholm stad och beräknas stå klar under 2029.

Vi kommer löpande att skicka ut informationsbrev om projektet, med förhoppningen att du ska uppleva en så smidig och störningsfri vardag som möjligt. Vi tackar för din förståelse för eventuella olägenheter som kan uppstå i samband med projektet. Välkommen att läsa mer om nya Spelbomskan 9 på www.skandiafastigheter.se/odenplan.

Med vänliga hälsningar

Skandia Fastigheter AB

Info.odenplan@skandiafastigheter.se