

# Flexibla kontor i Mörby Centrum

Lokal - 539kvm, adress: Mörby Centrum, Danderyd



MÖRBY  
CENTRUM

Välkommen till

# Mörby Centrum

- Danderyds knutpunkt med 36 000 kvm shopping, kontor, caféer, restauranger och närservice under samma tak.
- Parkeringshus i direkt anslutning till köpcentrumet.
- Perfekt kommunikationsläge utmed E18, tunnelbana in i fastigheten samt flertalet busslinjer i direkt angöring.
- Cykelrum med cykeltvätt, cykelpump och verktyg finns i fastigheten.





Vy från aktuell lokalyta".



Kontor i Mörby Centrum.



Terrassen.

Lokal & planlösning

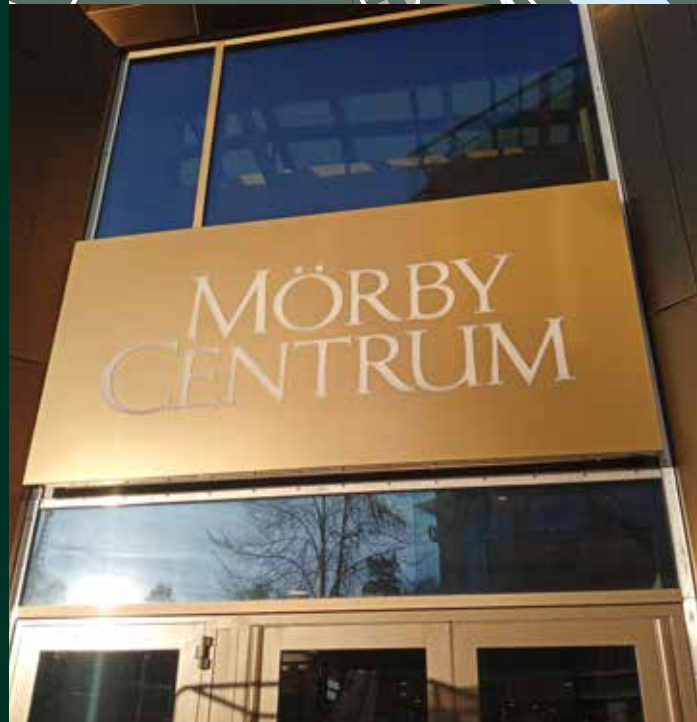
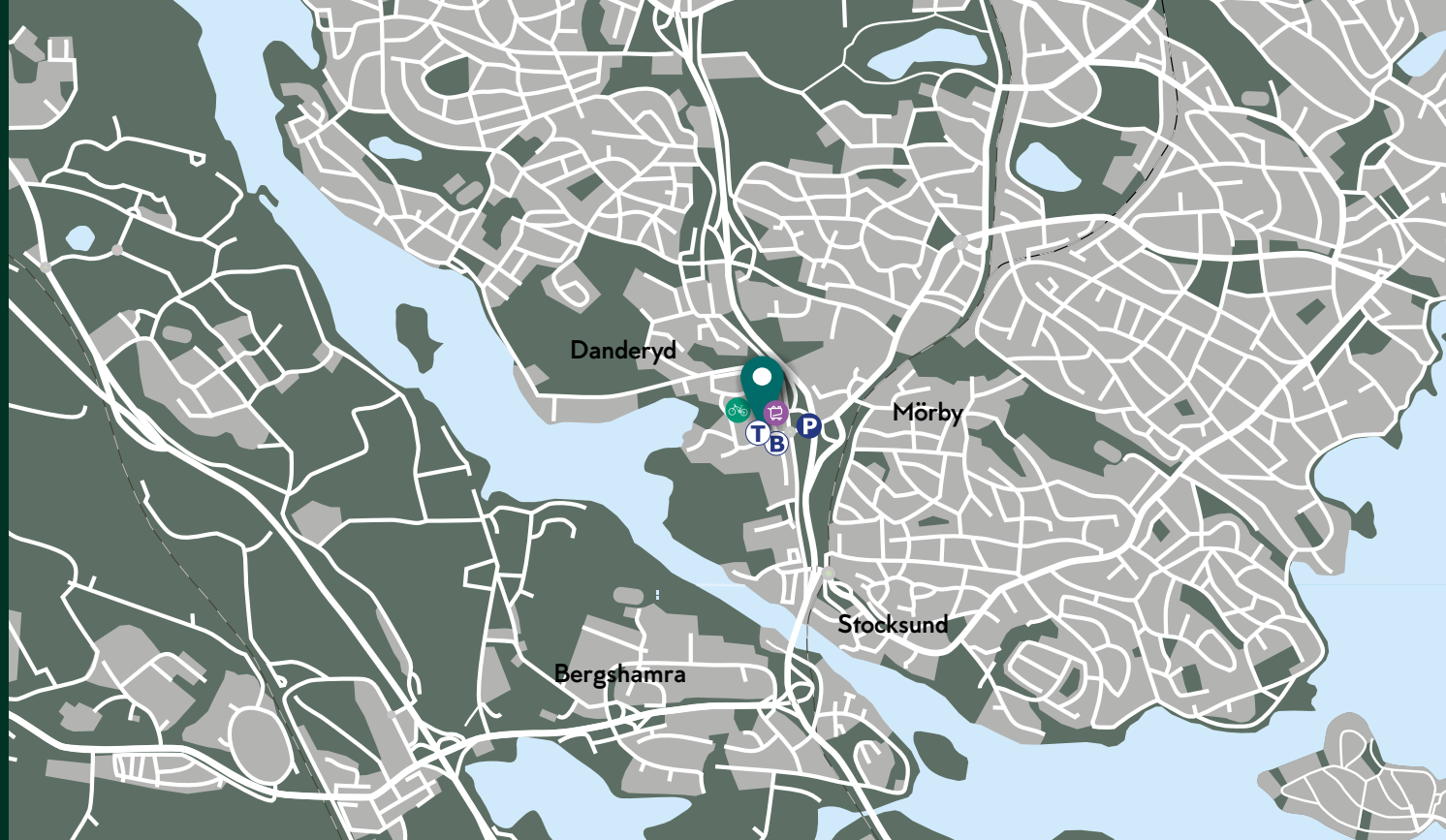
## Flexibla lokaler med shopping runt hörnet

- Generöst ljusinsläpp med fönster i två väderstreck.
- Blandad planlösning med storrum och kontorslandskap.
- Två pentryn i hjärtat av lokalen.
- Mötes-/samtalsrum i varierande storlekar.
- Möjlighet för nästa hyresgäst att påverka lokalens utformning.
- Lokalen har två entréer.
- Utgång till trevlig takterras direkt från lokalen.

Området & läget

## Nära till allt du behöver

- Röda linjens Mörby Centrums tunnelbanenedgång i fatigheten tar dig till Stockholm city på endast 12 minuter.
- Flertalet busslinjer utanför dörren.
- Stort café- restaurang- och shoppingutbud i huset.
- Nära till grönområden och promenadstråk runt natursköna Edsviken.



Planlösning

# Berätta för oss hur ni vill ha det!

- Antal mötesrum, 8 st
- Antal toaletter 5 st
- Antal pentry 3 st





Vill du veta mer?

**Kontakta Anja**

08 - 573 656 81

[anja.djurasevic@skandiafastigheter.se](mailto:anja.djurasevic@skandiafastigheter.se)