Engelbrektsvägen 22-24

JÄRFÄLLA: JAKOBSBERG 2:1930 **08-573 655 00 | www.skandiafastigheter.se**

Ta dig enkelt vart du vill

Välkommen till Engelbreksvägen. Fastigheten som ligger i Jakobsberg, på gångasvstånd från pendeltåget in till Stockholm och har god tillgång till bra trafikleder för snabb transport var man än vill åka. Det finns många familjevänliga faciliteter i närområdet, med exempelvis skolor, idrottsplatser och IKEA.

Fotograf: Pierre Zotterman

En grön oas med välfyllt centrum

Med lekplats och nära till skolor får området en helhet passande för barnfamiljen. I Jakobsbergs Centrum, ett stenkast från Engelbrektsvägen, finns allt du behöver i inköpsväg som till exempel flertalet olika livsmedelsbutiker, banker samt populära klädbutiker. Även kultur och nöje finner du här i form av biograf, bibliotek och konsthall. Om detta inte skulle räcka är det bara att stiga på någon av de många bussar eller pendeltåget som avgår från Jakobsbergs station för att vara inne i centrala Stockholm på mindre än 20 minuter. Området genomgår också en förtätning med ett tillskott på över 100 lägenheter.

Basfakta

Fastighetsägare:	Skandia Bostäder AB
Fastighet:	Jakobsberg 2:1930
Adress:	Engelbreksvägen 22-24 177 51 Järfälla
Byggår:	1961, stamrenoverad 2015/2016
Antal lgh:	88 st
Totalyta:	5813 kvm
Fasad:	Plåt
Tak:	Plåt
Förråd:	Ja
Tvättstuga:	Ja
Balkonger:	Ja
Hiss:	Ja
TV/bredband/ kabel:	Comhem
Värme:	Fjärrvärme
Ventilation:	FTX
Parkering:	Ja, P-platser och garage
Cykelrum:	Ja
Sophantering:	Sopskåp
Kommunikation:	Pendeltåg och bussar inom gångavstånd

Övrigt

Fastigheten genomgick en omfattande fasadrenovering 1985 och 2012 renoverades även balkonger och taket målades om. Badrummen är helkaklade med golvvärme och är förberedda för installation av tvättmaskin. Köken håller hög standard med spishällar och inbyggda microvågsugnar. Samtliga lägenheter är utrustade med säkerhetsdörr. Förråden utgörs av säkra och praktiska troaxburar i fastigheten. Är det något som inte fungerar som det ska, kan man enklast göra en felanmälan på skandiafastigheter.se/felanmalan. Vid akuta fel efter kontorstid går det bra att ringa felanmälan via journummer.

Fotograf: Pierre Zoetterman

Fotograf: Pierre Zoetterman

Vi vill att ditt hem ska ha rum för fler. Fler drömmar, fler minnen och fler stunder där du och alla du tycker om känner er som hemma. Just det vill vi fånga i de boenden vi förvaltar och utvecklar. Och i områden som är levande och trygga, där boende blandas med skolor, lekplatser, service och handel. Det handlar helt enkelt om att skapa rum för fler.

skandia fastigheter