

Humblegatan 20 B-22



SUNDBYBERG: FJÄLLNÄSET 15

08-573 655 00 | www.skandiafastigheter.se

Sundbyberg - en snabbt växande kommun

Välkommen till Humblegatan 20 B-22 i Sundbyberg - en småstadsidyll. Sundbyberg är Sveriges minsta kommun till ytan, men är bland de snabbaste växande kommunerna sett till ökningen av antal invånare. Härifrån har du nära till det mesta som Bromma flygplats, Stockholm City och en stadskärna med mycket goda allmänna kommunikationer.



Småstadskaraktär med citykänsla

Längst med smågatorna i centrala Sundbyberg finns spännande och mysiga kvarterskrogar, butiker, caféer, banker och annan service. Här finns också närhet till grönområden och motion som till exempel simhall, löparspår i Ursvik, eller en promenad i Marabouparken. Det är enkelt att sig hit kommunalt med buss, tunnelbanans blåa linje (station Sundbyberg Centrum), pendeltåg eller tvärbana.



Basfakta

Fastighetsägare:	Skandia Bostäder AB
Fastighet:	Fjällnäset 15
Adress:	Humblegatan 20 B-22 172 39 Sundbyberg
Byggår:	1968, stamreoverad 2012/2013
Antal lgh:	69 st
Totalyta:	5 113 kvm
Fasad:	Puts
Tak:	Falsade plåttak
Förråd:	Ja
Tvättstuga:	Ja
Balkonger:	Ja, på alla 2:or och 4:or (totalt 18 st)
Hiss:	Ja
TV/bredband/ kabel:	Telenor
Värme:	Fjärrvärme
Ventilation:	FTX
Parkering:	Ja, P-platser utomhus och garageplatser
Cykelrum:	Ja
Sophantering:	Sopskåp och miljörum
Kommunikation:	T-bana, pendeltåg, tvärbana och bussar



Övrigt

Lägenheterna har fräscha helkaklade badrum med golvvärme och är förberedda för installation av tvättmaskin. Köken håller hög standard med spishällar och inbyggda microvågsugnar. Samtliga lägenheter är utrustade med säkerhetsdörr och gemensamma utrymmen har fått ett nya låssystem. Förråden utgörs av säkra och praktiska troaxburar i fastigheten. Hyresgästerna har även tillgång till bilpool genom Sunfleet. Är det något som inte fungerar som det ska, kan man enklast göra en felanmälan på skandiafastigheter.se/felanmalan. Vid akuta fel efter kontorstid går det bra att ringa felanmälan via journummer.



Vi vill att ditt hem ska ha rum för fler. Fler drömmar, fler minnen och fler stunder där du och alla du tycker om känner er som hemma. Just det vill vi fånga i de boenden vi förvaltar och utvecklar. Och i områden som är levande och trygga, där boende blandas med skolor, lekplatser, service och handel. Det handlar helt enkelt om att skapa rum för fler.

**skandia:
fastigheter**