

ANSÖKAN OM TILLSTÅND FÖR ANDRAHANDSUTHYRNING (BOSTAD)

Uppllysning till förstahandshyresgästen

- Förstahandshyresgästen bör, i syfte att kunna återta nyttjanderätten till sin bostad, avtala med andrahandshyresgästen att hyreslagens regler om så kallat direkt besittningsskydd inte ska gälla dem emellan. Blanketter finns på hyresnämndens hemsida: www.hyresnamnden.se
- Tillstånd till andrahandsuthyrning lämnas endast som längst för ett år åt gången. Vid en eventuell förlängning av tillståndet ska en ny ansökan lämnas in tillsammans med uppdaterade uppgifter och intyg. För att vi ska pröva en ansökan om förlängning så ska den ha kommit in till Skandia Fastigheter senast en månad innan det gamla tillståndet går ut.
- Förstahandshyresgästen är medveten om att ansvaret för hyresbetalning, skötsel och övriga förpliktelser enligt hyresavtalet ligger på förstahandshyresgästen, även under den tid som bostaden är uthyrd i andra hand.
- Vid vistelse utomlands under uthyrningstiden ska fullmakt lämnas till en person som får företräda dig.
- Om anledning till uthyrning är arbete eller studier på annan ort, ska intyg som styrker detta bifogas ansökan.
- Om anledning till uthyrning är provboende ska personbevis för din sammanboende bifogas, tillsammans med information om ert gemensamma boende.
- Tillstånd för andrahandsuthyrning är inte godkänt förrän du/ni har fått en bekräftelse från oss.
- Efter godkännande skriver ni hyreskontrakt med andrahandshyresgästen.
- Ansökan om tillstånd för andrahandsuthyrning skickas till din förvaltningsadministratör på Skandia Fastigheter.

ANSÖKAN OM TILLSTÅND FÖR ANDRAHANDSUTHYRNING (BOSTAD)**Bostaden**

Kontraktsnummer		
Lägenhetens adress	Postnummer	Ort

Förstahandshyresgäst/uthyrare

För- och efternamn		Personnummer	
Adress under uthyrningstiden		Postnummer	Ort
Telefonnummer	E-post		
Telefonnummer (där du kan nås under andrahandsuthyrningen)			

Ombud (frivilligt utom vid utlandsvistelse)

För- och efternamn		Personnummer	
Adress		Postnummer	Ort
Telefonnummer	E-post		

Andrahandshyresgäst

För- och efternamn		Personnummer	
Nuvarande adress		Postnummer	Ort
Telefonnummer	E-post		

Övriga uppgifter

Ansökan avser uthyrning: Från och med (åååå-mm-dd)	Till och med (åååå-mm-dd)
Beskriv orsaken varför du önskar hyra ut din bostad i andra hand:	

Information om personuppgiftsbehandling

Vi vill uppmärksamma dig på vår information gällande behandling av personuppgifter vid bostadsuthyrning.

Du hittar informationen på <http://www.skandiafastigheter.se/Personuppgifter>.

Underskrifter och fullmakt

Härmed begärs hyresvärdens tillstånd att få upplåta bostaden i andra hand till ovan anvisade andrahandshyresgäst.

Om tillstånd lämnas: Härmed lämnar undertecknad hyresgäst fullmakt till ovan angivna ombud att tillfullo företråda mig i alla frågor som rör mitt hyresförhållande med hyresvärden. Fullmakten gäller även mottagande av uppsägnings- och lagsökningshandling samt härvid tillse att mina rättigheter bevakas. Denna fullmakt gäller till dess undertecknad återflyttat till ovan nämnda bostadslägenhet.

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift hyresgäst	Underskrift hyresgäst
Namnförtydligande	Namnförtydligande