

Västgötaresan 56-58



UPPSALA: SÄVJA 57:1

08-573 655 00 | www.skandiafastigheter.se

Mångkulturellt nära Uppsala

Välkommen till Västgötaresan 56-58. Fastigheten är belägen i det mångkulturella området Sävla, ca 6 km sydost om Uppsalas stadskärna. Tillsammans med de angränsande områdena Näntuna, Bergsbrunna och Vilan utgör Sävla ett trevligt samhälle med bra lokal närservice.



Fotograf: Pierre Zotterman

”Staden i skogen”

Sävla karaktäriserats som ”Staden i skogen” och trots det ringa avståndet till Uppsala centrum och tack vare goda kommunikationer går det snabbare att ta sig hit än från många av Uppsalas andra stadsdelar. Området har mycket bra närservice som till exempel, vårdcentral, apotek, äldreomsorg, bibliotek, fritidsgård, familjecentral, samt flera skolor och förskolor. Intill Sävla finns det stora Lunsenområden som är ett naturreservat och välbesökt fritids- och rekreationsområde. Här finns också elljusspår för den som är löpsugen. Inne i Uppsalas hjärta har staden mycket att bjuda på, exempelvis shopping i S:t Per Gallerian, restauranger, nöjen och rekreation.



Basfakta

Fastighetsägare:	Skandia Bostäder AB
Fastighet:	Sävla 57:1
Adress:	Västgötaresan 56-58 757 54 Uppsala
Byggår:	1992
Antal lgh:	111 st
Totalyta:	8 038 kvm
Fasad:	Tegel
Tak:	Betongpannor
Förråd:	Ja
Tvättstuga:	Ja
Balkonger:	Ja
Hiss:	Ja
TV/bredband/ kabel:	Comhem
Värme:	Fjärrvärme
Ventilation:	FTX
Parkering:	Ja, 45 platser + 64 P-platser
Cykelrum:	Ja
Kommunikation:	Flertalet busslinjer inom promenadavstånd



Helt, rent och praktiskt

Sophanteringen går lätt och smidigt tack vare full sopsortering i miljöstugor. Lägenheterna håller 90talsstandard. Felanmälan och skötsel sköts externt.



Långsiktig investering för hållbar stadsutveckling

Parallellt med totalrenoveringen av bostadens 5000 lägenheter i Stockholm och Göteborg driver Skandia Fastigheter ett grönt projekt under namnet "Gröna gårdar". Det handlar om att medarbetarna i bostadsorganisationen lägger extra tid och resurser på att skapa trygg, grön och estetiskt tilltalande utomhusmiljö för bostadshyresgästerna. Detta ökar livskvaliteten för både hyresgäster, hyresgästernas besökare och andra som passerar de aktuella områdena. En långsiktig investering för hållbar stadsutveckling.



Att komma hem. Känslan ska vara speciell, positiv och personlig. Du ska längta hem och trivas där. Just det vill vi fånga i de boenden vi förvaltar och utvecklar. Lika viktigt är sammanhanget. Stadsdelar som är levande och trygga, där boende blandas med skolor, lekplatser, service och handel. Det handlar om att skapa rum där man vill vara.

skandia: fastigheter