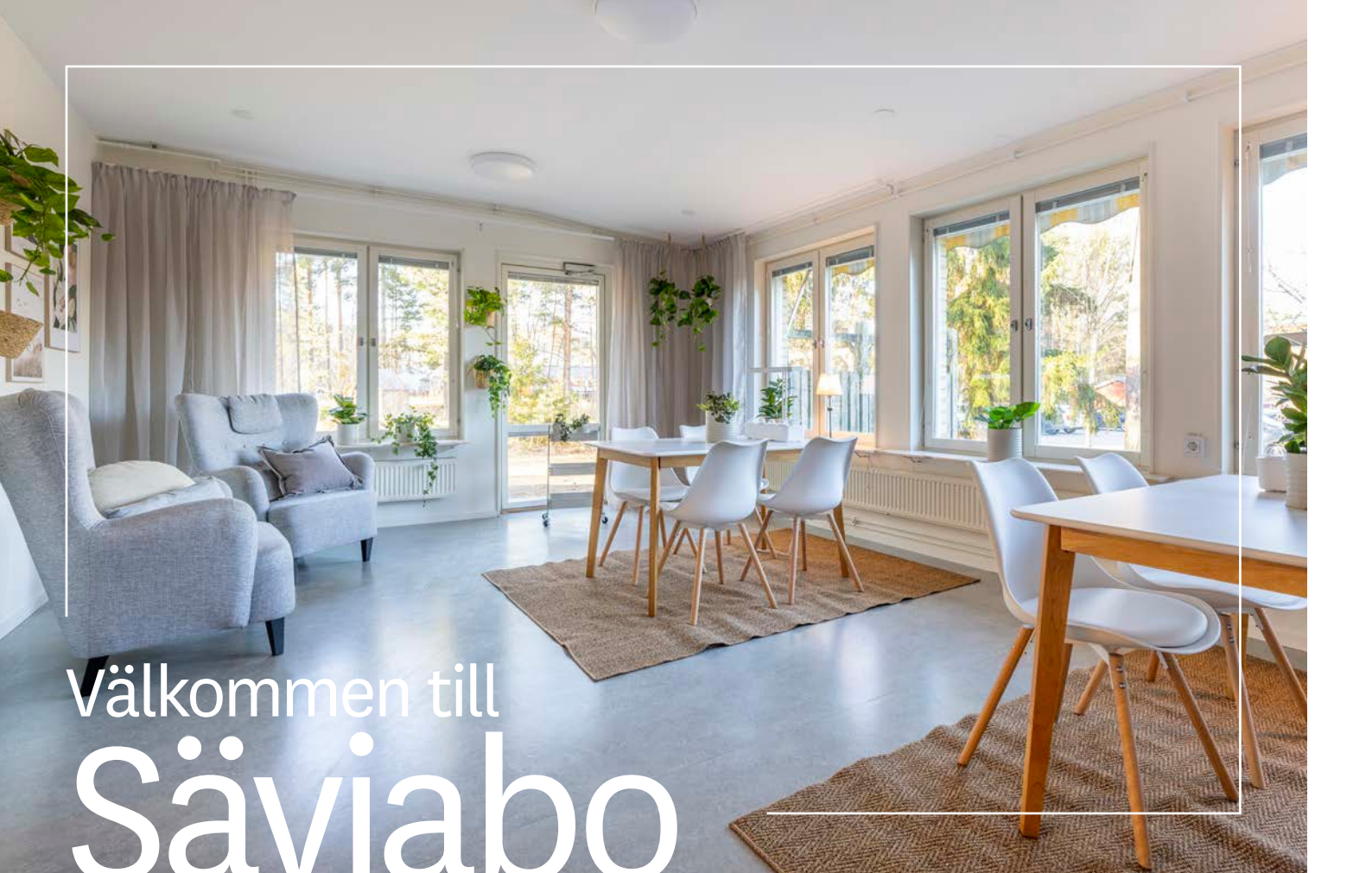




Sävjabo

Ett gemenskapsboende
för dig som är 65+

skandia:
fastigheter



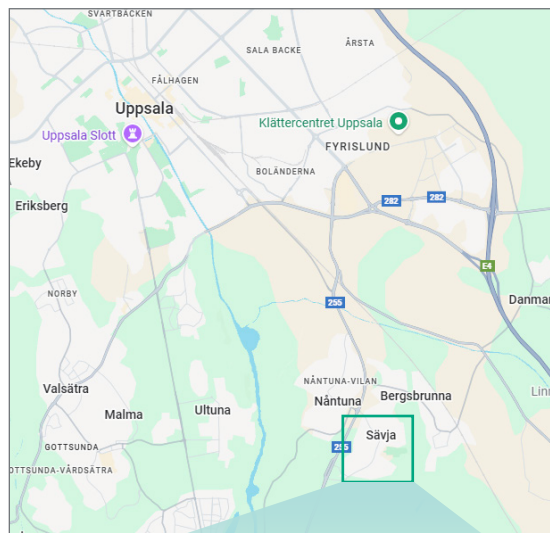
Välkommen till Sävjabo

Sävjabo erbjuder trivsamma lägenheter för dig som är 65+. I hjärtat av Sävja, nära Uppsala, omvandlas en befintlig byggnad till moderna och bekväma lägenheter. Samtidigt bevaras och utvecklas gemensamma ytor som bjuder in till umgänge, aktiviteter och gemenskap. Här har du nära till både naturens lugn och den service som gör vardagen enkel.

Gemenskap på dina villkor

Sävjabo är inget traditionellt trygghetsboende med personal utan ett gemenskapsboende där du själv formar vardagen tillsammans med dina grannar. Här kan du delta i aktiviteter, laga middag ihop eller bara njuta av lugnet i en trivsam miljö.

De generösa gemensamma ytorna gör huset unikt. Du får mer än bara en bostad, vi kan erbjuda en plats där livet delas med andra. I orangeriet kan du ta ditt morgonkaffe, läsa en bok eller plantera tillsammans med grannarna. Här finns även bibliotek, rörelserum, gemensam tvättstuga och flera inbjudande ytor för möten och gemenskap. På innergården väntar grillplatser, sittplatser, odlingslådor och en boulebana för den som vill röra på sig eller bara umgås en stund.



Lägenheterna

De ljusa, välplanerade lägenheterna är cirka 40 m² och utrustade med allt som gör vardagen bekväm: kök med kyl, frys, spishäll, kombiugn och diskmaskin. Varje bostad har rymlig, tillgänglig toalett, persienner i fönstren och wifi i hela huset. Några har även burspråk som släpper in extra ljus. Totalt finns 35 lägenheter, fem i markplan och tio på varje våningsplan.

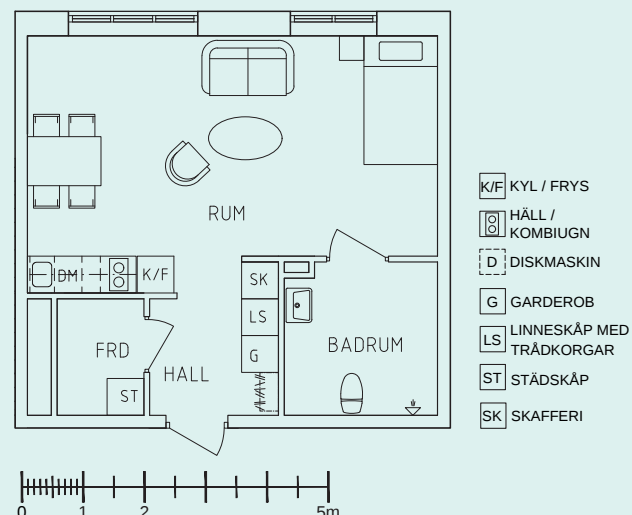
En plats nära både natur och stad

Sävja ligger i södra Uppsala, ungefär sex kilometer från centrum. Här bor du nära natur, promenadstigar, vårdcentral och service, det blir ett bekvämt och aktivt liv med både grönska och stadspuls inom räckhåll.

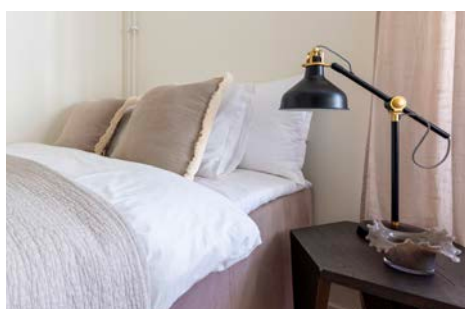
Bussförbindelserna till Uppsala centrum är goda, och när den planerade spårvägen står klar blir det ännu enklare att resa både till city och andra delar av stan.

I närområdet finns Träffpunkt Sävja med kostnadsfria aktiviteter för 65+, och Sävja 4H-gård som ordnar seniorträffar i en lantlig miljö mitt i vardagen. Här är det enkelt att leva livet fullt ut, nära människor, natur och allt du behöver.

Typlägenhet, 41 kvm



Områdeskarta





Fakta

Fastighetsägare: Skandia Bostäder AB

Adress: Västgötaresan 58, Sävja

Byggår: 1992. Ombyggd: 2025

Antal lägenheter: 35 st, ca 41–42 m²

Hiss: Ja

Förråd: Ja

Tvättstuga: Gemensam på bottenvåningen

Gemensamma ytor: Orangeri, rörelserum, kök och mötesplatser

Utemiljö: Gård med uteplats, grill, odlingslådor och boulebana

Parkering: Garage och utomhusplatser, flera med laddstolpe

Bredband: Fiber via itux

Kommunikation: Bussar till centrala Uppsala inom gångavstånd



Visionsbild

Om Skandia Fastigheter

Skandia Fastigheter är ett av Sveriges mest mångsidiga fastighetsbolag. Vi äger, förvaltar och utvecklar 132 fastigheter inom kontor, köpcentrum, bostäder och samhällsfastigheter – främst i Stockholm, Göteborg och Malmö.

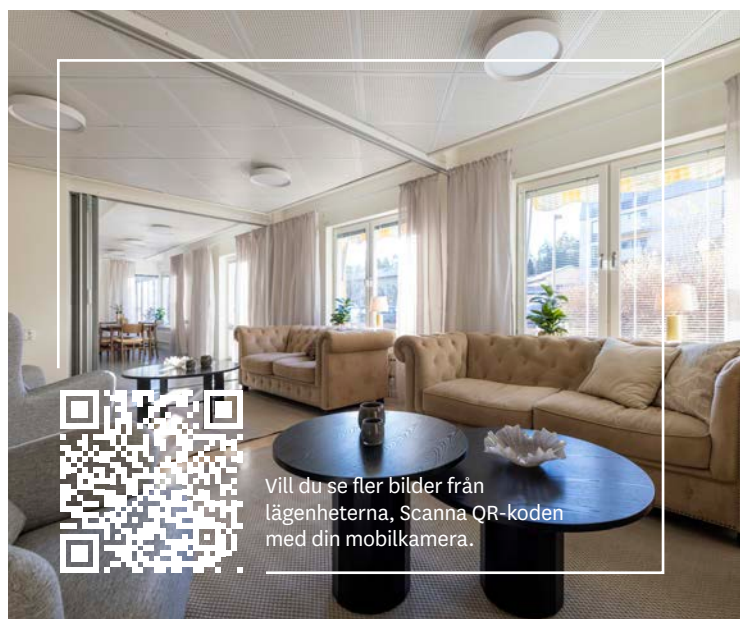
Med våra 185 medarbetare skapar vi miljöer som håller över tid. Vår vision ”rum för generationer” påminner oss om att tänka långsiktigt i allt vi gör, från hur vi utvecklar våra platser till hur vi tar hand om våra hyresgäster.

Vårt uppdrag är att ge en stabil och hållbar avkastning till Skandias 1,5 miljoner ägare.

Sök idag!

Lägenheterna förmedlas via Uppsala Bostadsförmedling som du hittar på

www.bostad.upsala.se/nyproduktion/savjabo



Vill du se fler bilder från lägenheterna, Scanna QR-koden med din mobilkamera.

Det här erbjuder Sävjabo

- **Egen modern lägenhet** med allt du behöver för en bekväm vardag.
- **Gemensamma ytor** som orangeri, kök och rörelserum för aktiviteter och gemenskap.
- **Grön innergård** med uteplats, grill, odling och boulebana, nära både natur och stad.

**skandia:
fastigheter**